

Communiqué de Presse

Arkéa REIM célèbre ses 5 ans et confirme sa trajectoire de croissance au premier semestre 2026.

Paris, le 3 Août 2026

5 ans après sa création, Arkéa REIM confirme le changement de dimension de son modèle. Avec un seul fonds sous gestion à son lancement, la Société de Gestion gère désormais près de 3,7 Mds€. Les chiffres du premier semestre 2026 viennent confirmer sa dynamique et la rapidité de son déploiement.



Créée en 2021, Arkéa REIM s'est rapidement imposée comme un acteur de référence de l'épargne immobilière en France. En seulement 5 ans, la Société de Gestion a construit une gamme complète de solutions d'investissement comprenant des SCPI, des SCI et des Club Deals, tout en renforçant ses expertises avec une équipe qui rassemble aujourd'hui près de 40 collaborateurs au service de l'épargne.

Dans un environnement immobilier qui demeure exigeant mais riche en opportunités, Arkéa REIM poursuit une stratégie fondée sur une gestion disciplinée, une forte sélectivité des investissements et une diversification géographique et sectorielle permettant de construire des portefeuilles performants et résilients sur le long terme.

Un premier semestre 2026 marqué par une collecte solide et un déploiement maîtrisé

Au cours des six premiers mois de l'année, Arkéa REIM a enregistré plus de **335 M€ de collecte sur l'ensemble de ses fonds sous gestion**, confirmant la confiance renouvelée des investisseurs dans l'ensemble de sa gamme.

Dans le même temps, la Société de Gestion a réalisé près de **230 M€ d'investissements**, réalisés avec une approche volontairement sélective afin de saisir les meilleures opportunités dans un marché immobilier européen qui continue d'offrir des points d'entrée attractifs.

Arkéa REIM dispose également d'un **pipeline sous exclusivité de plus de 285 M€**, illustrant la profondeur des opportunités actuellement identifiées et sa capacité à poursuivre le déploiement de la collecte dans les prochains mois.

Une stratégie européenne qui continue de s'élargir

L'Europe demeure plus que jamais au cœur de la stratégie d'investissement d'Arkéa REIM. La Société de Gestion est désormais présente dans **9 pays**, où elle déploie une politique d'investissement opportuniste, guidée par la recherche des meilleurs couples rendement/risque plutôt que par des allocations géographiques ou sectorielles prédéfinies. Cette diversification constitue aujourd'hui l'un des principaux moteurs de performance des SCPI gérées par Arkéa REIM et permet de saisir les opportunités là où elles se présentent.

Dans cette logique, Arkéa REIM poursuit l'élargissement de son univers d'investissement et étudie de nouveaux marchés, notamment la Suisse, dont la stabilité économique, la qualité de ses fondamentaux et son positionnement macroéconomique en font un territoire particulièrement attractif pour des investissements immobiliers de long terme. De premières annonces pourraient intervenir dans les prochains mois.

Une accélération du développement des Club Deals



Le premier semestre 2026 marque également une nouvelle étape dans le développement de l'offre de Club Deals.

Après les succès rencontrés par ses premières opérations, Arkéa REIM a lancé **deux nouvelles offres**, illustrant sa capacité à proposer des solutions d'investissement ciblées répondant à des objectifs patrimoniaux différenciés.

Le premier Club Deal est consacré à une opération de rendement adossée à un portefeuille de restauration rapide, tandis que le second accompagne la restructuration d'un hôtel parisien haut de gamme. Deux opérations qui témoignent de la volonté d'Arkéa REIM de proposer à ses partenaires des stratégies différenciantes, créatrices de valeur et accessibles au travers de véhicules dédiés.

Cette montée en puissance confirme l'ambition de la Société de Gestion de compléter sa gamme par des solutions fermées, thématiques et fortement sélectives réservées à une cible de clients.

Une ambition intacte depuis 5 ans

La croissance d'Arkéa REIM repose sur une conviction demeurée inchangée depuis l'origine : construire des solutions d'investissement performantes et diversifiées, accompagner les grandes mutations de l'immobilier européen et créer durablement de la valeur pour les investisseurs.



« Lorsque nous avons créé Arkéa REIM il y a 5 ans avec Camille Hurel, notre ambition était de bâtir une société de gestion agile, capable d'investir rapidement, de se diversifier à l'échelle européenne et de proposer une gamme de solutions répondant aux nouveaux besoins des investisseurs. Le premier semestre 2026 démontre que cette feuille de route continue de se concrétiser. La confiance renouvelée de nos

Arkéa REIM
72 rue Pierre Charron
75008 Paris

info@arkea-reim.com
www.arkea-reim.com

Arkéa Real Estate Investment Management est une société par actions simplifiée au capital social de 1 000 000 euros. Siège social : 72, rue Pierre Charron - 75008 PARIS. Immatriculation au RCS, numéro 894 009 687 R.C.S. Paris.

partenaires nous permet aujourd'hui de poursuivre notre développement à l'échelle internationale et de profiter des conditions de marché attractives pour les acteurs disposant de liquidité à investir. »

Yann VIDECOQ, Président d'Arkéa REIM.

Document à caractère promotionnel

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. L'investissement en parts de SCI/SCPI/Club Deal présente un risque de perte en capital et sa liquidité n'est pas garantie. Pour tout complément d'information, nous vous invitons à consulter les notes d'informations des SCPI, les documents d'informations des investisseurs des SCI ainsi que les Documents d'informations clés (DIC) respectivement disponibles sur le site www.arka-reim.com et auprès de la société de gestion.

À propos d'Arkéa REIM

Arkéa Real Estate Investment Management est la société de gestion immobilière du Crédit Mutuel Arkéa. Arkéa REIM réunit l'expérience d'un bancassureur français de premier plan et d'experts reconnus de l'immobilier. Au côté d'Arkéa Real Estate, l'ambition d'Arkéa REIM est d'accompagner les transitions à l'œuvre sur les marchés immobiliers en offrant des produits répondant aux attentes des investisseurs pour un immobilier à la fois durable et performant.

www.arka-reim.com

CONTACTS PRESSE

Agence Profile!

Caroline Matuszewski – 01 56 26 72 32

arkeais@agence-profile.com

Arkéa REIM

Julie Puech – 06 49 79 30 09

julie.puech@arka-reim.com

Arkéa REIM

72 rue Pierre Charron
75008 Paris

info@arka-reim.com

www.arka-reim.com