COMMUNIQUE DE PRESSE – 9 avril 2025

Territoires Avenir s'offre un portefeuille résidentiel d'exception sur la Côte d'Azur !

La SCI Territoires Avenir, gérée par Arkéa REIM, vient d'acquérir un portefeuille composé de deux immeubles résidentiels situés à Nice et à Antibes, deux villes emblématiques de la Côte d'Azur.

Ces deux immeubles, construits dans les années 1980, totalisent plus de 11 800 m^2 de surface habitable répartie sur 153 logements.

Situés dans des résidences sécurisées, ces actifs offrent des prestations haut de gamme : vastes espaces verts, piscines, parkings sous-terrain, courts de tennis et tous les appartements disposent de terrasses ou balcons, avec pour certains une vue imprenable sur le littoral.

Abdelkader GUENNIOUI, Responsable du Fund Management de Territoires Avenir, commente : « Cette acquisition stratégique permet à Territoires Avenir de renforcer son exposition au résidentiel. La SCI se crée ainsi un socle de portefeuille résilient. L'opération s'inscrit dans notre volonté d'investir dans des territoires à fort potentiel, comme la Côte d'Azur, qui bénéficie d'une dynamique démographique et économique soutenue. »

Arkéa REIM a été accompagnée et conseillée dans cette opération par JLL pour l'expertise, par le cabinet d'avocats Fairway et par Theop pour l'audit technique.

Les investissements déjà réalisés ne préjugent pas des investissements futurs.

Arkéa REIM
72 rue Pierre Charron
75008 Paris

contact@arkea-reim.com
www.arkea-reim.com

Arkéa Real Estate Investment Management est une société par actions simplifiée au capital social de 1 000 000 euros. Siège social : 72, rue Pierre Charron - 75008 PARIS. Immatriculation au RCS, numéro 894 009 687 R.C.S. Paris.

À propos d'Arkéa REIM
Arkéa Real Estate Investment Management est la société de gestion immobilière du Crédit Mutuel Arkéa. Au sein du modèle multi boutiques d'Arkéa Investment Services, Arkéa REIM réunit l'expérience d'un bancassureur français de premier plan et d'experts reconnus de l'immobilier. Au côté d'Arkéa Real Estate, l'ambition d'Arkéa REIM est d'accompagner les transitions à l'œuvre sur les marchés immobiliers en offrant des produits répondant aux attentes des investisseurs pour un immobilier à la fois durable et performant.
www.arkea-reim.com

CONTACTS PRESSE

Agence Profile!
Caroline Matuszewski – 01 56 26 72 32
arkeais@agence-profile.com

Arkéa REIM
Julie Puech – 06 49 79 30 09
julie.puech@arkea-reim.com

Arkéa Real Estate Investment Management est une société par actions simplifiée au capital social de 1 000 000 euros. Siège social : 72, rue Pierre Charron - 75008 PARIS. Immatriculation au RCS, numéro 894 009 687 R.C.S. Paris.