



ARKEA
REIM



ARKEA
INVESTMENT SERVICES

COMMUNIQUE DE PRESSE – 4 octobre 2023

Nouvelle acquisition aux Pays-Bas cet été pour la SCPI Transitions Europe.



Transitions Europe, lancée en janvier 2023 par Arkéa REIM, vient d'acquérir un 7^{ème} actif. L'immeuble de 5 366 m² à usage de bureaux, situé à Rijswijk aux Pays-Bas.

L'immeuble est idéalement situé à proximité d'une importante jonction d'autoroutes, offrant une bonne accessibilité aux quatre principales villes de la Randstad, conurbation néerlandaise réunissant les villes d'Amsterdam, Rotterdam, La Haye et Utrecht.

Construit en 2008, l'actif bénéficie du label EPC-A et est entièrement loué à deux locataires, un leader des fournisseurs de services logistiques européen et un constructeur local, pour une durée de 5 ans.

Arkéa REIM a été accompagnée et conseillée dans cette transaction par son partenaire Sienna Real Estate, par le cabinet d'avocats Greenberg Traurig, Drees & Sommer pour l'audit technique et CBRE pour la transaction.

« Cette septième acquisition renforce le positionnement de la SCPI Transitions Europe hors de France en phase avec notre objectif de diversification géographique. » affirme Yann Videcoq, Directeur Général d'Arkéa REIM.

Les investissements déjà réalisés ne préjugent pas des investissements futurs.

Arkéa Investment Services
est une marque de Federal Finance

1, allée Louis Lichou
29480 Le Relecq-Kerhuon

contact@arkea-is.com
arkea-is.com

ARKEA INVESTMENT SERVICES est une marque de FEDERAL FINANCE, SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 20 747 030 euros. Siège social : 1, allée Louis Lichou - 29480 LE RELECQ-KERHUON. Adresse postale : BP 97 - 29802 BREST CEDEX 9. Siren 318 502 747 RCS Brest – Société de courtage d'assurances immatriculée à l'ORIAS, n° 07 001 802. Établissement de crédit agréé par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution. TVA : FR 53 318 502 747.

À propos d'Arkéa REIM

Arkéa Real Estate Investment Management est la société de gestion immobilière du Crédit Mutuel Arkéa. Au sein du modèle multi boutiques d'Arkéa Investment Services, Arkéa REIM réunit l'expérience d'un bancassureur français de premier plan et d'experts reconnus de l'immobilier. Au côté d'Arkéa Real Estate, l'ambition d'Arkéa REIM est d'accompagner les transitions à l'œuvre sur les marchés immobiliers en offrant des produits répondant aux attentes des investisseurs pour un immobilier à la fois durable et performant.

www.arka-reim.com

À propos d'Arkéa Investment Services

Arkéa Investment Services regroupe l'ensemble des spécialistes en gestion d'actifs et banque privée du Crédit Mutuel Arkéa. Fort d'un écosystème de boutiques expertes (Federal Finance Gestion, Schelcher Prince Gestion, Arkéa REIM, Arkéa Real Estate, SWEN Capital Partners et Arkéa Banque Privée) totalisant près de 65 Md€ d'encours, Arkéa Investment Services crée des solutions pour protéger et valoriser les placements de ses clients afin de leur permettre d'avoir confiance dans la réalisation de leurs projets.

www.arka-is.com

CONTACTS PRESSE

Agence Profile!

Caroline Matuszewski – 01 56 26 72 32

arkeais@agence-profile.com

Arkéa Investment Services

Cécilia Pouliquen – 02 98 00 37 68

cecilia.pouliquen@arka-is.com

Arkéa Investment Services
est une marque de Federal Finance

1, allée Louis Lichou
29480 Le Relecq-Kerhuon

contact@arka-is.com
arka-is.com